

Selbstauskunft des Mietinteressenten

Diese Selbstauskunft ist für die Unterbreitung von Wohnungsangeboten erforderlich. Die Einreichung verpflichtet zunächst weder den Mietinteressenten bzw. den Mitmieter noch die Wohnungsgesellschaft Erkner mbH zum Vertragsabschluss. Die Wohnungsgesellschaft Erkner mbH speichert alle Interessentendaten bis zu einem halben Jahr. Kann in dieser Zeit keine Wohnung vermittelt werden, muss der Interessent sein weiter bestehendes Interesse bekunden. Mit der Einholung einer Privatpersonenauskunft erklärt sich der Antragsteller einverstanden (siehe Rückseite). Alle Angaben unterliegen uneingeschränkt dem Datenschutz.

Der Mietinteressent erteilt der Wohnungsgesellschaft Erkner mbH (Vermieter) folgende Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Mitmieter (Ehepartner/Lebensgefährte)
Name:		
Vorname:		
Geburtsdatum:		
Straße / Haus-Nr.:		
PLZ / Ort:		
Telefon:		
E-Mail:		
monatliches Nettoeinkommen in Euro:		

Familienangehörige, die zur Wohngemeinschaft gehören (Kinder und Angehörige):		
Name:	Vorname:	Alter:

Weitere Angaben:	
Waren Sie schon einmal Mieter bei uns oder haben Sie sich schon einmal für eine Wohnung interessiert? Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
Wieviele Räume benötigen Sie?	
Welchen Betrag würden Sie maximal ausgeben?	
Lage der Wohnung/Wohngebiet/Geschosshöhe?	
Haben Sie Haustiere? Wenn ja, welche?	
Wie wurden Sie auf uns aufmerksam? (Zutreffendes bitte ankreuzen)	
<input type="checkbox"/> von Bekannten empfohlen	<input type="checkbox"/> durch Anzeige in Broschüre
<input type="checkbox"/> durch Zeitung	<input type="checkbox"/> durch Werbung im Bahnhof Erkner
<input type="checkbox"/> durch www.wg-erkner.de	<input type="checkbox"/> durch Straßenwerbung
<input type="checkbox"/> durch www.immobilienscout24.de	<input type="checkbox"/> durch Behörde
<input type="checkbox"/> durch Aushang	<input type="checkbox"/> durch Amtsblatt der Stadt Erkner

Angaben zur Mietzahlung:		
Liegen Pfändungen vor?	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Läuft gegen Sie derzeit ein Räumungsverfahren?	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Bestehen Zahlungsverpflichtungen aus		
Ratenzahlungskrediten?	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Leasing oder Mietverträgen für Kfz?	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Ist in den letzten 3 Jahren von Ihnen oder dem Mitmieter / den Mitmietern		
ein bestehendes Mietverhältnis durch Kündigung des Vermieters beendet worden?	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
eine eidesstattliche Versicherung abgegeben worden?	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
eine Haftstrafe angeordnet worden?	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
ein privates Insolvenzverfahren durchgeführt worden?	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>

Ich willige ein, dass die Wohnungsgesellschaft Erkner mbH der SCHUFA HOLDING AG bzw. Creditreform Frankfurt (Oder) Wolfram KG Daten über die Beantragung, Aufnahme und Beendigung eines Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von ihnen erhält.

Unabhängig davon wird die Wohnungsgesellschaft Erkner mbH der SCHUFA bzw. Creditreform auch Daten auf Grund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die beiden Firmen speichern und übermitteln die Daten an ihre Vertragspartner im europäischen Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. SCHUFA und Creditreform stellen personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA und Creditreform über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Die Adressen der SCHUFA und Creditreform lauten:

SCHUFA HOLDING AG
Mariendamm 1-3
12099 Berlin

Creditreform Frankfurt (Oder) Wolfram KG
Sophienstraße 26
15230 Frankfurt (Oder)

Ich versichere hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Mit Unterzeichnung ist mir bewusst, dass falsche Angaben zu einer Nichtigkeit des gesamten Vertrages führen und eine Räumung der Mietsache umgehend eingeleitet wird. Meine Angaben in dieser Selbstauskunft dienen meiner Beurteilung als Mietinteressent und werden der Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt.

Ort, Datum

Unterschrift aller Mietinteressenten

Für die weitere Verfahrensweise notwendig:

- Einkommensnachweise der letzten 3 Monate
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung des aktuellen Vermieters